



Beschlussvorschlag

Vorlage Nr.: BB 452/VII/2022

Fachamt:	Bauamt
Datum:	12.09.2022
Aktenzeichen:	

Beratungsfolge	Termin	Status	Zuständigkeit
Haupt- und Finanzausschuss	28.09.2022	öffentlich	Vorberatung
Stadtrat	12.10.2022	öffentlich	Entscheidung

BETREFF:

1. Fortschreibung des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes - Beschluss

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt:

1. Der Stadtrat beschließt die 1. Fortschreibung des Stadtentwicklungskonzeptes als Handlungsrahmen für die Weiterentwicklung der Kernstadt und der Ortsteile von Bad Blankenburg mit einem Zeithorizont bis 2040.
2. Das Stadtentwicklungskonzept ist Grundlage für weiterführende Planungen bis 2040.

gez. George
Bürgermeister

finanzielle Auswirkungen:	
<input type="checkbox"/> keine haushaltsmäßige Berührung	<input type="checkbox"/> Einnahmen
<input type="checkbox"/> Mittel stehen zur Verfügung	<input type="checkbox"/> Mittel stehen nicht zur Verfügung, daher Deckungsvorschlag
geprüft am:	
gez. Springstein Kämmerin	

Nachhaltigkeit:**Begründung:**

Im Dezember 2011 hat der Stadtrat der Stadt Bad Blankenburg das Integrierte Stadtentwicklungskonzept (ISEK) beschlossen. Im Oktober 2016 wurde für das Wohngebiet Siedlung ein Rahmenplan beschlossen. In diesem Zusammenhang und vor dem Hintergrund aktueller Veränderungen und Herausforderungen, wie dem demographischen Wandel, dem Klimawandel, Leerstandsproblemen bei Ladengeschäften und Wohnungen sowie der Sicherung der Daseinsvorsorge und infrastrukturellen Anbindung der Stadt, sollte das ISEK aus dem Jahr 2011 fortgeschrieben werden und vor allem nachhaltige Entwicklungsmöglichkeiten für das Stadtgebiet und die Ortsteile aufzeigen.

Der Planungshorizont des jetzt vorliegenden ISEK umfasst die Zeitspanne 2020 - 2040.

Hauptziele der Fortschreibung des ISEK sind zum einen die vertiefende Untersuchung der Altstadt von Bad Blankenburg und zum anderen die Evaluierung der im damaligen ISEK 2011 formulierten Leitbildbausteine, Visionen und konkreten Umsetzungsmaßnahmen. Dafür wurde eine Bürgerbeteiligung durchgeführt.

In der Fortschreibung rücken für die Stadt neue Themen, wie z.B. altersgerechtes Wohnen, Barrierefreiheit im öffentlichen Raum und im öffentlichen Personennahverkehr (ÖPNV) sowie alter-native Wohn- und Versorgungsformen in den Vordergrund des städtischen Handelns. Weiterhin gilt es für die Stadt Bad Blankenburg, die im Jahr 2011 vom Bund beschlossene Energiewende weiter voranzutreiben und den gesetzten klimapolitischen Zielen gerecht zu werden, um den nachfolgenden Generationen einen qualitativ hochwertigen Lebensort in Bad Blankenburg zu bieten.

Die Endfassung der 1. Fortschreibung des Konzeptes wurde im Planungs- und Stadtentwicklungsausschuss vorgestellt und diskutiert.

Anlagen:

Endfassung 1. Fortschreibung des Stadtentwicklungskonzeptes