

Grundsteuerreform 2025

Stand 02.09.2024

eingeliesene Dokumente vom Finanzamt: 3116
 Gesamt-Bemessung Grundsteuer A 2.879,83 € (316%)
 Gesamt-Bemessung Grundsteuer B 159.319,83 € (420%)

Beispiel	Objektart		Messbetrag		Hebesatz		Jahresbetrag
1	Einfamilienhaus	2024	60,94 €	*	420%	=	255,95 €
		2025	91,79 €	*		=	- €
2	Einfamilienhaus	2024	116,06 €	*	420%	=	487,45 €
		2025	86,21 €	*		=	- €
3	gemischtgenutztes Grundstück	2024	77,31 €	*	420%	=	324,70 €
		2025	129,30 €	*		=	- €
4	gemischtgenutztes Grundstück	2024	63,81 €	*	420%	=	268,00 €
		2025	35,70 €	*		=	- €
5	unbebautes Grundstück	2024	3,93 €	*	420%	=	16,51 €
		2025	4,79 €	*		=	- €
6	unbebautes Grundstück	2024	4,81 €	*	420%	=	20,20 €
		2025	1,12 €	*		=	- €